**ДОГОВОР**

**№ ............ /......................2018 год.**

Днес, ………………..... г., в гр. Габрово, между:

**ОБЩИНА Габрово** със седалище и адрес на управление: гр. Габрово - 5300, пл. „Възраждане” № 3, ЕИК 000215630, представлявана от Таня Христова – кмет на Община Габрово, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

**„…………………………….” …….,** със седалище и адрес на управление: гр. ……………, ул. „……………………….” …….., ЕИК ………………., представлявано от …………………………, в качеството му на Управител/Изпълнителен директор, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 112 от ЗОП, в резултат на проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка, с предмет: **„Дейностите по реконструкция и изграждане на нов участък от ул. „Индустриална“, Северна зона, гр. Габрово“**открита с **Решение № …………………………** на Кмета на Община Габровои Решение № ......................от ...................................год. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ, се сключи настоящият договор за следното:

**ПРЕДМЕТ**

**Чл. 1**. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши **реконструкция и изграждане на нов участък от ул. „Индустриална“, Северна зона, гр. Габрово,** съгласнопредмета и обема, посочени в документацията за обществената поръчка,съгласно ценово предложение и предложението за изпълнение от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, която е неразделна част от този договор, както и отстраняване на Дефекти в Гаранционните срокове на Строежа.

(2) Предметът на настоящия договор се изпълнява, след осигуряване на финансиране за изпълнение на проекта, чрез договор между Община Габрово и Правителството на Република България, чрез министъра на икономиката.

**ЦЕНА ПО ДОГОВОРА И ПЛАЩАНИЯ**

**Чл. 2.** (1) Общата цена за изпълнението на СМР по настоящия договор е в размер на ..................... лв. /…………….........……………/ без ДДС или ..................... лв. / …………….........……………/ с ДДС, съгласно Ценовото предложение на Изпълнителя.

(2) Цената по ал. 1 се определя въз основа на подробни количествени сметки от одобрения работен проект, фиксираните единични цени по видове работи и ценообразуващите показатели от ценовото предложение.

(3) Цената по настоящия договор е дължима до размера на реално извършените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и безусловно приети по реда на настоящия договор от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** работи. Количествата на видовете работи се доказват на място с подробна ведомост, двустранно подписана от изпълнител и инвеститорски контрол.

**Чл.3.** (1) Ценообразуващите показатели съгласно финансовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са следните:

1. Средна часова ставка ……. лв./час (до 3,80 лв/ чч)

2. Допълнителни разходи върху труд ……. % (до 100 %)

3. Допълнителни разходи върху механизация ……. % (до 40 %)

4. Доставно - складови разходи ……. % (до 10 %)

5. Печалба ……. % (до 10 %)

(2) Всички разноски на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изпълнение на настоящия договор са за негова сметка и се считат включени в определената по-горе цена.

(3) Цените на отделните СМР, съгласно количествено-стойностната сметки, са крайни, без ДДС, и включват стойността на всички влагани материали, доставно-складови, разходи за механизация, трудови разходи, осигуровки и всякакви други преки и непреки разходи и печалбата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Договорените цени на видовете работи по количествено-стойностните сметки няма да бъдат променяни за целия период на изпълнение на СМР.

(4) Изменения в количеството на отделните видове строително–монтажни работи се допускат само в рамките на общата цена и при доказване на необходимост за това изменение. Същите се остойностяват по единичните цени за отделните видове строително-монтажни работи посочени в количествено-стойностната сметка.

**Чл. 4** (1)**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща цената по настоящия договор, както следва:

1**. Авансово плащане** в размер на 10 % от стойността по чл. 2, ал. 1 от договора, платимо в срок от 30 кал. дни, след представяне на фактура след представяне на неотменима и безусловна банкова гаранция или застраховка покриваща пълния размер на аванса, предварително одобрена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Валидността на гаранцията за обезпечаване на авансовото плащане следва да бъде 90 (деветдесет) календарни дни след датата на подписване на Констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа, съставен по реда на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. Авансовото плащане се погасява като се приспадат пропорционални суми в размер на 10 % от всяко плащане. Връщане на авансова гаранция е съгласно чл. 111, ал. 3 от ЗОП.

2. **Междинни плащания** в размер до 80 % платими в срок до 30 (тридесет) дни, при наличие на: подписан от **ИЗПЪЛНИТЕЛ, ВЪЗЛОЖИТЕЛ и КОНСУЛТАНТ** протокол за приемане на извършените СМР (Акт Обр.19) и оригинална фактура на изпълнителя по действителни количества СМР и единични цени от офертата.

3. **Окончателно плащане по СМР** – последното по хронология плащане се извършва в срок до 30 (тридесет) календарни дни при наличие на: подписан от **ИЗПЪЛНИТЕЛ, ВЪЗЛОЖИТЕЛ и КОНСУЛТАНТ** протокол за приемане на извършените СМР (Акт Обр.19), подписан от всички страни Акт Обр. 15 и оригинална фактура на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 5** Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/и за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е заплатил на подизпълнителя/ите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда и при условията на настоящия договор.

**НАЧАЛО И СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.6** (1) Изпълнението на видовете СМР по настоящия договор е съгласно предложения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** срок от .............. **календарни дни,** считано от датата на сключване на договора до Констативен Акт обр.15.

1. При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, както и по обективни причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина, срокът по ал. 1 се удължава съответно с периода на спирането (от Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството до Акт обр 11 за установяване състоянието на строежа при продължаване на строителството), съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
2. Забавянето на плащанията от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не е основание за спиране или забавяне на строително-монтажните работи от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) Предметът на договора се счита за изпълнен на датата, на която е съставен и подписан Акт обр. 15 за обекта.

**ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 7** (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава на своя отговорност да извърши, строителните и монтажни работи (наричани по-долу СМР), свързани с предмета на договора, касаещи определената категория строителство, и изискванията на всички други нормативни актове, регулиращи изпълнението на предмета на договора, както и в съответствие с одобрения работен проект ведно с количествените сметки, Техническите спецификации, както и Техническото предложение и Ценовата оферта и приложенията към тях, подадени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в процедурата за възлагане на обществената поръчка, представляващи неразделна част от този договор.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва разпоредбите на действащото законодателство, отнасящо се до предмета на договора, включително законодателството в областта на държавните помощи, обществените поръчки, осигуряването на равни възможности, докладване на нередности и опазването на околната среда.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни предмета на договора с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с най-добрите практики в строителството и в съответствие с условията на настоящия договор, като мобилизира всички финансови, човешки и материални ресурси, необходими за цялостното му изпълнение, съгласно приложимото законодателство.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**Т се задължава да изпълнява задълженията си самостоятелно без подизпълнители/съвместно със следните подизпълнители, посочени в офертата му:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………................................................................................................................

(5) Единствено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**Т е отговорен пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за изпълнение предмета на договора, включително и при наличието на подизпълнители.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**Т се задължава да подпомага **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при получаване от последния на разрешения, одобрения, съгласувания и други процедури, свързани със задълженията му по закон като възложител на настоящия договор, в частност при и до въвеждането на обекта в експлоатация. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и се задължава да предприеме всички необходими коригиращи действия, когато такива разрешения или съгласувания не се получават поради грешки и непълноти в представени от него документи или извършени от него работи.

**Чл. 8.** (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури всички необходими материали, детайли, конструкции, както и всичко друго, необходимо за строителството.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури необходимата за строителството механизация.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури необходимите за изпълнението на договора електро- и водозахранване, като разходите за осигуряването им и за консумация са за негова сметка.

**Чл. 9.** (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема и следните задължения:

1. да изпълни всички дейности, възложени му с настоящия договор, точно, пълно, качествено, по реда и в сроковете, указани в него, при спазване на действащата нормативна уредба, приложимите технически стандарти в строителството, и техническото му предложение, включително всички предвидени от него мерки за намаляване на затрудненията за населението, стопанска дейност на фирмите и дейността на обществени институции при изпълнение на СМР;

2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава по време на изпълнението на настоящия договор да поддържа валидна застраховката за професионална отговорност като лице, изпълняващо строителна дейност, за вреди, причинени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на трети лица при или по повод изпълнение на дейности на обекта.

3. да обезпечи необходимите за работата му финансови, човешки, материални ресурси, машини и съоръжения, необходими за цялостното изпълнение на настоящия договор;

4. да извърши всички СМР съгласно одобрения инвестиционен проект и друга техническа документация, при спазване на изискванията на чл. 169, ал. 1, 2 и 3 от ЗУТ, в съответствие с Техническите спецификации и Техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и приложенията към тях, както и всички действащи към момента на изпълнение закони, правилници, нормативи и стандарти, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер, и останалите изисквания на ЗУТ и свързаната с него нормативна уредба;

5. да спазва изискванията за безопасност на труда, пожарна безопасност и всички други изисквания, въведени със законови и подзаконови нормативни актове в приложимата област;

6. да представя на **КОНСУЛТАНТА** документи, декларации за експлоатационни показатели/за характеристики на строителните продукти, удостоверяващи, че влаганите в строителството материали и строителни изделия, отговарят на нормативно установените изисквания за качество и съответствие.

7. Да осигурява достъп и съдействие на лицата, които ще упражняват строителен и авторски надзор, както и на лицата, упражняващи инвеститорски контрол и определени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;**

8. да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **КОНСУЛТАНТА**, упражняващ строителен надзор, за извършените СМР, които подлежат на закриване, и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. Всички работи, които са закрити, без да е съставен съответният акт, ще бъдат откривани по искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;**

9. да спазва Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали /ДВ, бр. 89 от 13.11.2012 г./;

10. да определи отговорно лице за изпълнението на плана за управление на СО;

11. да изготвя и води транспортен дневник за строителните отпадъци на основание чл.8 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, съгласно приложение № 6 от наредбата;

12. да изготвя и представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** отчет за изпълнение на плана за управление на строителните отпадъци с копия на всички първични счетоводни и други документи за приемане на отпадъците, на основание чл. 9 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, съгласно приложение № 7 от наредбата;

13. да изготви и предаде за одобрение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** обобщен отчет за изпълнение на плана за управление на строителните отпадъци, след приключване на всички видове СМР;

14. да спазва всички мерки за разделно събиране, транспортиране и подготовка за оползотворяване на СО съгласно техническите спецификации;

15. да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци/некачествено изпълнение и др., констатирани от строителния надзор и инвеститорския контрол, от представителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, от органи на държавна власт и др.;

16. да отстрани за своя сметка всички установени дефекти и недостатъци при извършване на възложените СМР в указания му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок по чл. 12, ал. 3 от настоящия договор;

17. да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** пълен комплект документи за обекта при приемането му от съответните органи;

18. да уведомява своевременно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** винаги, когато има опасност от забавяне или нарушение на изпълнението на строителството;

19. да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт;

20. да съхранява и запази поверителността на всички предоставени във връзка с изпълнението на настоящия договор документи, информация или други материали;

21. да изпълни в указаните срокове всички препоръки, направени от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в резултат на направена документална проверка или проверка на място;

22. да участва в огледи на обекта, съвместно с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** **на строителен надзор** на обекта, в рамките на гаранционните срокове, с цел установяване на проявили се дефекти, описването им в тристранен протокол и предприемане на мерки по отстраняването им;

23. да отстрани за своя сметка всички установени дефекти при извършване на огледите по т. 22 в указания му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок, определен в съответния тристранен протокол.

24. при неизпълнение на срока по предходната точка се пристъпва към прилагане на текстовете по чл. 16 от настоящия договор.

25. да изпълнява горепосочените и всички други задължения, установени в настоящия договор, с грижата на добър търговец.

(2) При изпълнение предмета на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да използва лицата, посочени в Списък на техническите лица, които ще участват при изпълнение на поръчката, неразделна част от настоящия договор.

(3) Промяната на експерти от екипа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се допуска само след предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и при наличие на обективни причини за това (прекратяване на трудово правоотношение, придобиване на трайна нетрудоспособност, смърт и др.). Предложеният нов експерт трябва да притежава еквивалентни образование, квалификация и опит.

(4) В случай на непредвидени обективни обстоятелства, възникнали и свързани с процеса на изграждане на обекта на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да съгласува действията по преодоляването им с ПРОЕКТАНТА, извършващ авторски надзор.

(5) При необходимост от промени в одобрения инвестиционен проект **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съгласува тези промени с ПРОЕКТАНТА, извършващ авторски надзор.

(6) Преди влагането на материали и елементи, предмет на архитектурното решение (настилки, осветителни тела, съоръжения и др.) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да ги съгласува с проектанта, извършващ авторски надзор и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като при поискване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** представя мостри.

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поеме цялата отговорност към трети лица, в това число и отговорност за вреди от всякакъв характер, понесени от тези лица по време на изпълнение на настоящия договор или като последица от него, включително и за вреди, причинени на трети лица от неговите подизпълнители, ако ползва такива.

(8) Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на договора, се заплащат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(9) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по време на изпълнението на СМР не трябва да допуска повреди или разрушения на инженерната и друга инфраструктура вътре и извън границите на обекта.

(10) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съгласува започването и изпълнението на строителните работи с експлоатационните дружества и уточнява на място с представители на тези дружества точното местоположение на съществуващите подземни проводи и съоръжения и прилага дължимата грижа и съответните приложими технологии преди започване и по време на изкопните работи. Всички разходи в тази връзка са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(11) В случай че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини щети по ал. 9 и ал. 10, то възстановяването им е за негова сметка.

(12) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълнение на работите, предмет на настоящия договор, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(13) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не отговаря за щети или понесени вреди от персонала или имуществото на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** през време на изпълнението на настоящия договор или като последица от него, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да иска промяна на цената по настоящия договор за компенсиране на такава щета или вреда.

(14) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност, произтичащата от искове или жалби вследствие нарушение на нормативни изисквания, действия или бездействия от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неговите подизпълнители, служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение на правата на трети лица.

(15) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(16) Ако за изпълнението на договора се налага **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да ползва взривни, горивни и/или други опасни материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на населението, същият е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България.

(17) По време на изпълнението на СМР по настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да участва при своевременното съставяне на необходимите актове и протоколи, съобразно изискванията на Наредба № 3/31.07 2003 г. за съставяне на актове и протоколи

**Чл. 10.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**Я необходимото съдействие за изпълнение на възложените по настоящия договор работи, предмет на настоящия договор;

2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на възложените работи, предмет на настоящия договор, в случай че са изпълнени точно и качествено, в съответствие с одобрените инвестиционни проекти, в съответствие с техническата спецификация, приетата оферта и предлагана цена, и всички действащи към момента закони, правилници, нормативи и стандарти, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер, и изискванията на ЗУТ и свързаната нормативна уредба, при условията и по реда на настоящия договор;

3. Да получи съответното възнаграждение за изпълнение на настоящия договор при условията и по реда на настоящия договор.

**Чл. 11.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен:

1. Да осигури имота, в който ще се извършва строителството, съгласно издаденото разрешение за строеж и одобрения работен проект.

2. Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** своевременно всички налични документи и разрешителни, позволяващи законосъобразното започване на строителните и монтажните дейности;

3. Да окаже необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на възложените му работи;

4. Да приеме изработеното от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако то е извършено по реда и при условията на настоящия договор;

5. Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** извършените работи, съобразно уговорените срокове и начини.

**Чл. 12.** (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да оказва текущ контрол върху изпълнението на възложената работа, без да създава пречки на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;**

2. Да анализира и оценява работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и да изисква нейното своевременно усъвършенстване или подобряване;

3. Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от условията на настоящия договор.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** си запазва правото да не заплаща некачествено изпълнените СМР или изпълнените с некачествени материали до отстраняване на тези недостатъци от или за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(3) Недостатъците по предходната алинея се отстраняват до изтичане за изпълнение на договора или в определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** подходящ срок. Срокът за отстраняване на недостатъците се определя с предписание на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в съответния констативен акт и не може да бъде по-кратък от 7 дни.

(4) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отстрани недостатъците в определения по предходната алинея срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да възложи отстраняването им на друго физическо или юридическо лице, като направените разходи, доказани със съответните документи, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да приспадне разходите по тази алинея от стойността на междинните плащания или окончателното плащане по настоящия договор.

(5) С разпоредбите на предходните алинея не се засягат правата, които **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** притежава по чл. 265 от Закона за задълженията и договорите.

**ГАРАНЦИИ**

**Чл. 13** (1) За обезпечаване изпълнението на настоящия договор**,** при подписването му, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за изпълнение в размер на 5% от стойността на настоящия договор без ДДС в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ като безусловна и неотменима банкова гаранция, застраховка или парична сума. Гаранцията за изпълнение започва да тече от сключване на настоящия договор, и със срок на валидност **не по-кратък от** 24 (двадесет и четири) месеца, считано от датата на въвеждането на строителния обект в експлоатация с издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация.

(2) Гаранцията, когато е парична сума, се внася по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

Банка ДСК АД Финансов център Габрово

IBAN:BG52STSA93003305016910

BIC:.STSABGSF

(3) В случай че гаранцията за изпълнение е под формата на банкова гаранция и за банката, издала гаранцията, бъде открито производство по несъстоятелност, респективно бъде установено, че същата е неплатежоспособна или свръхзадължена, или й се отнеме лицензът, или откаже да заплати предявената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави, в срок до 5 (пет) работни дни от направеното искане, съответната заместваща гаранция от друга банкова институция, съгласувана с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава първата предоставена гаранция

(4) В случай че срокът на банковата гаранция изтича преди пълното уреждане на отношенията на страните по този договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска удължаване на срока и/или изплащането й от банката-гарант, и да я трансформира в безлихвен паричен депозит по сметките си, като задържи депозита до окончателното уреждане на своите претенции.

(5) Условията по ал. 3 и 4 се прилагат и в случай на гаранция, представена под формата на застраховка.

(6) При претенции на трети засегнати лица към **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по повод понесени вреди, причинени от действията или бездействията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да ползва гаранцията за изпълнение за удовлетворяването им или да я задържи до доказване на основателността им от компетентните органи.

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа паричната гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(8) Гаранцията не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от отговорност за загуби на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** над сумата на обезпечението. Размерът на отговорността за неизпълнението, който не се обхваща от размера на гаранцията, за разликата до пълния размер на действителните вреди се реализира по предвидения в закона ред.

(9) Гаранцията за изпълнение на договора ще бъде възстановена/освободена в срок до 30 (тридесет) дни след изтичане на срока по ал. 1. В този срок може да бъде усвоена при констатиране на дефект или в случай, че се констатира, че при извършване на работата **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от поръчката, и откаже да отстрани недостатъците в указания срок.

(10) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихви върху сумата по гаранцията за изпълнение на договора за времето, в което я държи правомерно.

**Чл. 14** В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне изпълнението на настоящия договор в указаните срокове или договорът бъде прекратен поради неизпълнение от негова страна на някое от задълженията по него, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи представената гаранция за изпълнение.

**Чл. 15** (1) Гаранционните срокове за изпълнените СМР по видове работи, съгласно техническото предложение на изпълнителя и съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и са както следва:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на приемането на строежа с издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация (Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

(3) Извършените работи по отстраняване на дефектите и недостатъците, появили се в гаранционния срок, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок в срок, договорен с двустранен констативен протокол, подписан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Приемането на съответните поправки се извършва с констативен протокол, съставен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл. 16** В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не предприеме действия за отстраняване на дефектите и недостатъците, констатирани в гаранционния срок, и/или не ги отстрани в съгласуван с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да възложи отстраняването им на друго физическо или юридическо лице, като направените разходи, доказани със съответните документи, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 17** 3а проявили се дефекти и недостатъци в гаранционния срок **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** отправя писмена покана, в която определя място, дата и час за съставяне на протокол. Незабавно след съставяне на протокола **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да пристъпи към отстраняване на дефектите или на недостатъците. В противен случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да приложи чл. 16 от настоящия и/или чл. 13, ал. 9 договора.

**КОНТРОЛ**

**Чл. 18** Контролът по изпълнението на СМР ще се осъществява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, от консултанта, упражняващ строителен надзор, и от проектанта, упражняващ авторския надзор.

**НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ**

**Чл. 19** (1) При неизпълнение на този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинените вреди, при условията на гражданското и търговското законодателство.

(2) Изплащането на неустойките по този раздел не лишава изправната страна от правото да търси обезщетение по общия ред за всички действително причинени вреди при или по повод изпълнението на настоящия договор.

**Чл. 20** (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря за действията на трети лица, допуснати от него до обекта (без контролните органи), като за свои действия.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност и заменя за своя сметка, вложените материали, които не са с необходимото качество и/или влошават качеството на извършените СМР и на обекта като цяло.

**Чл. 21** При неспазване срока на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,2% от договореното възнаграждение за всеки просрочен ден, но не повече от 20% (двадесет процента) общо.

**Чл. 22** Изплащането на каквато и да е неустойка по настоящия договор не лишава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от правото да търси реално изпълнение и обезщетение за претърпени вреди.

**НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА**

**Чл. 23** (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

(2) „Непреодолима сила" по смисъла на този договор са обстоятелства от извънреден характер, които страните при полагане на дължимата грижа не са могли или не са били длъжни да предвидят или предотвратят.

**Чл. 24** (1) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването й да уведоми другата страна писмено в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

(2) Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по настоящия договор, е била в забава преди настъпване на непреодолима сила, тя не може да се позовава на непреодолима сила за периода на забава преди настъпването й.

**Чл. 25** (1) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е следствие на неположена грижа от страна на изпълнителя на СМР и при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

(2) Не представлява "непреодолима сила" събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на страните или на техни представители и/или служители, както и недостигът на парични средства.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира.

**Чл. 26** При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила предвидените срокове се увеличават със срока на спирането.

**КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ**

**Чл. 27** (1) Всяка информация, получена при или по повод сключването и изпълнението на този договор, се счита за конфиденциална в отношенията между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и трети лица, с изключение на контролни и одитни органи.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не предоставя или да прави достояние на трети лица никаква част от конфиденциалната информация по този договор по какъвто и да е начин и в каквато и да е форма без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя на своите работници или служители единствено такава информация, получена при или по повод изпълнението на настоящия договор, която е необходима за изпълнението на техните задължения във връзка с изпълнението му. Разкриването на информация пред работник или служител се осъществява само в такава степен, която е необходима за целите на извършваната от него работа по изпълнението на настоящия договор.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да не предоставя или да прави достояние на трети лица никаква част от конфиденциалната информация по този договор по какъвто и да е начин и в каквато и да е форма без предварителното писмено съгласие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) Изпълнителят трябва да уведоми незабавно Възложителя, друг представител на ръководството или служителя по сигурността на информацията, когато констатира и/или забележи нарушения и/или нередности, които могат да застрашат сигурността на информационните активи в Община Габрово.

(6) Изпълнителят носи отговорност за предприемане на нерегламентиран достъп до информационните активи в Община Габрово, както и ако застраши сигурността на същите, за което дължи неустойка в размер на 10% от договореното възнаграждение.

**Чл. 28** При реализиране на своите правомощия **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължават да спазват изискванията за защита на личните данни съобразно разпоредбите на приложимото европейско и национално законодателство.

**ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 29.** Изменение на сключения договора се допуска при условията на чл. 116 от ЗОП.

**ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 30.** Настоящият договор се прекратява без да е необходимо съставянето на изричен документ, считано от датата на настъпване на следните обстоятелства:

1. пълно изпълнение на задълженията на страните по договора;
2. при прекратяване на лиценза на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато такъв е необходим за изпълнение на дейностите по този договор;
3. с прекратяване на договора за изпълнение на СМР.

**Чл. 31.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може едностранно да прекрати договора с двуседмично писмено предизвестие, когато:

1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** системно и неоснователно забавя изпълнението на своите задължения.
2. при нарушение на изискванията за избягване конфликт на интереси, както и при условията на чл. 166 от ЗУТ;
3. при установени от компетентните органи измама или нередности, с които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е засегнал интересите на Европейските общности/Европейската банка за възстановяване и развитие, на българската държава и за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря по договора;
4. при наличие на влязло в сила осъдително съдебно решение по акт за начет на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;**
5. при започване на процедура по ликвидация на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;**
6. при откриване на производство по обявяване в несъстоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;**
7. спрямо собственик с доминиращо или мажоритарно участие в капитала на дружеството на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, спрямо член на управителния орган на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** а в случай че член на управителния орган е юридическо лице – спрямо неговия представител в съответния управителен орган е влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството, против финансовата, данъчната или осигурителната система (изпиране на пари или измама), за престъпления по служба или за подкуп (корупция), както и за престъпления, свързани с участие в престъпна група;
8. спрямо **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се установи обстоятелство по чл. 118 от ЗОП.

**Чл. 32.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати договора, с отправянето на писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с предупреждение, че след изтичането на допълнително предоставен в предупреждението подходящ срок за изпълнение, но не повече от 30 (тридесет) дни, ще счита договора за развален, при неизпълнение на задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за възстановяване на размера на гаранция в сроковете по този договор.

**ОБМЕН НА ИНФОРМАЦИЯ**

**Чл. 33** (1) Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма за действителност.

(2) Адрес за кореспонденция, посочен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: ...................................................

(3) Адрес за кореспонденция, посочен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: ..................................................

(4) При промяна на адреса си за кореспонденция всяка от страните е длъжна назабавно да уведоми другата страна за промяната, В противен случай изпратената кореспонденция на посочения в настоящия договор адрес се счита за валидно връчена.

**ДОПЪЛНИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА**

**Чл. 34** За целите на настоящия договор понятието ДЕФЕКТ има следното значение: проявен и/или установен недостатък в изпълнените СМР, който се изразява в отклонение от изискванията на Договора, Техническите спецификации, инвестиционния проект, Техническото предложение и/или нормативната уредба, както и в неправилно функциониране на доставено и монтирано от Изпълнителя оборудване по причина, за която същият отговаря.

**ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ**

**Чл. 35** (1) За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неуредени в този договор, се прилага българското право, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение, изразено писмено.

(2) Страните са длъжни да положат всички усилия, за да постигнат уреждане на възникнали между тях спорове по взаимно съгласие. Всяка от страните е длъжна да отговори в срок от 5 работни дни на искане на другата страна за уреждане на възникнал спор по взаимно съгласие, изразено писмено.

(3) След изтичането на срока по ал. 2 или опитите за уреждане на спора не са довели до резултати в срок от 20 работни дни от датата на първото искане, всяка от страните може да защити правата си по предвидения от закона ред,

**Чл. 36** (1) Техническите спецификации, както и Техническото предложение и Ценовото предложение и приложенията към тях, подадени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в процедурата за възлагане на обществената поръчка, представляват неразделна част от този договор.

(2) Всички клаузи в настоящия договор следва да се тълкуват непротиворечиво и съгласно документацията по ал. 1.

**Чл. 37** За всички неуредени е настоящия договор отношения между страните се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Р България.

**Чл. 38** Отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този договор изтича с изтичането на срока по чл. 15, ал. 1.

Настоящият договор се състави в 3 еднообразни екземпляра – 2 екз. за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и** един **за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, и влиза в сила от датата на подписване,

Неразделна част от настоящия договор са описаните по-долу приложения.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Техническо предложение и неговите приложения;

Ценово предложение и неговите приложения;

Копие/я от валидна застраховка за професионална отговорност;

Гаранция за добро изпълнение…………………………………………

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Кмет на Община Габрово: ..............................................

............................................... /………………..……../

/Таня Христова/

Директор д-я ФС: …………………/……………../

Юрисконсулт: …………… /…………………./